

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Межвузовский студенческий городок в Санкт-Петербурге»
(ФГБУ «МСГ»)

П Р И К А З

«30» апреля 2020г.

№ 131

г. Санкт-Петербург

О перерасчете платы
по договорам найма жилого помещения

В целях соблюдения прав нанимателей в связи с временным отсутствием в занимаемых жилых помещениях на период ограничительных мер, введенных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Производить перерасчет платы за проживание нанимателям по договорам найма жилого помещения в общежитиях ФГБУ «МСГ» в порядке, предусмотренном разделом VIII Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», при подаче нанимателем заявления по прилагаемой форме и предоставлении документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия.

2. Утвердить форму заявления о перерасчете размера платы за проживание нанимателям по договорам найма жилого помещения в общежитиях ФГБУ «МСГ» (приложение №1).

3. Утвердить Расчет суммы перерасчета платы за проживание (приложение №2).

4. Датой начала перерасчета определить 01.04.2020, но не ранее начала периода отсутствия нанимателя, не включающего день выбытия.

Перерасчет производить до окончания периода отсутствия нанимателя, не включая день прибытия, но не позднее дня отмены запрета на территории Санкт-Петербурга осуществления образовательной деятельности и иных видов деятельности, связанных с оказанием услуг обучающимся, в помещениях образовательных организаций.

5. Организацию перерасчета платы за проживание в общежитиях возложить на главного бухгалтера О.В. Пустынную.

6. Организацию проведения проверки полноты документов, подтверждающих продолжительность периода временного отсутствия, возложить на начальника отдела размещения, учета и регистрации В.А. Макарову.

7. Организацию приема входящих писем (заявлений) и направления их заведующим общежитиями для рассмотрения вопросов о перерасчете возложить на специалиста по организационному и документационному обеспечению управления организацией В.С. Пономареву.

8. Начальнику отдела по связям с общественностью Л.А. Федоровской обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте ФГБУ «МСГ» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

9. Специалисту по организационному и документационному обеспечению управления организацией В.С. Пономаревой ознакомить с текстом настоящего приказа указанных в нем лиц под личную роспись.

10. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ФГБУ «МСГ»



А.А. Белокобыльский

Приложение № 1
к приказу ФГБУ «МСГ»
№131 от 30.04.2020

Директору ФГБУ «МСГ»
А.А. Белокобыльскому

e-mail: info@msg-spb.ru

от _____

(Ф.И.О полностью)

договор найма жилого помещения в общежитии
№ _____ от _____
студенческий дом (корпус) _____
комната № _____
e-mail: _____

Заявление

Прошу произвести перерасчет платы за проживание в общежитии ФГБУ «МСГ» в связи с временным отсутствием в общежитии с _____ 2020 по _____ 2020 гг. на период ограничительных мер, введенных постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.03.2020 № 121 «О мерах по противодействию распространению в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)».

Копии документов, подтверждающие факт временного отсутствия, прилагаю.

Приложение:

1. _____
2. _____
3. _____

(дата)

(подпись/расшифровка)

Согласовано:

Заведующий общежитием _____
(подпись/расшифровка)

Председатель студенческого совета _____
(подпись/расшифровка)

Приложение №2
к приказу ФГБУ «МСГ»
№ 131 от « 30 » 04 2020 г.

Расчет суммы перерасчета платы за проживание

№ п/п	Наименование статей затрат	Всего затрат на 1 студента в месяц, руб	В том числе	
			Средства федерального бюджета	Средства от приносящей доход деятельности
1	Коммунальные услуги (общежития)	422,60	-	422,60
2	Коммунальные услуги (Межвузовский учебно - спортивный центр)	110,70	-	110,70
3	Вывоз и размещение мусора	102,81	-	102,81
4	Стирка мягкого инвентаря	78,52	-	78,52
5	Прочие расходы, в том числе:	7,85	-	7,85
	эксплуатация и ремонт турникетов на КПП и в общежитиях	2,89	-	2,89
	эксплуатация и ремонт системы пожарной сигнализации	3,51	-	3,51
	эксплуатация и ремонт системы видеонаблюдения	1,45	-	1,45
	Итого	722,48	-	722,48

Начальник ПЭО



М.К. Борщенко